

## **L'IMPRENDITORE AGRICOLO E LE NOVITÀ PER IL 2019**

Orario: 10.00 - 13.00 / 14.00 – 18.00

Data: 14/02/2019

Hotel Parma & Congressi – Parma

**Durata: 1 giornata intera**

### **CORPO DOCENTE**

**Alberto Rocchi**

Dottore Commercialista - Revisore Legale

### **PROGRAMMA**

#### **La nozione di imprenditore agricolo e i soggetti**

- L'imprenditore agricolo nell'articolo 2135, codice civile
- I soggetti qualificati
  - Il coltivatore diretto
  - L'imprenditore agricolo professionale (IAP)
- La società agricola
- Le società agricole qualificate e i rapporti con i soggetti qualificanti
- Le società semplici
- Le società di capitali
- Le cooperative e i consorzi

#### **I contratti per il trasferimento delle attività agricole**

- L'azienda agricola
- Il fondo rustico
- La L. 203/1982 e i riflessi sui contratti di trasferimento delle attività
- L'affitto di azienda VS l'affitto di fondo
- la cessione di azienda agricola
- Il conferimento di azienda agricola

#### **La fiscalità diretta dell'agricoltura**

- L'articolo 32, Tuir e la tassazione su base catastale
- Le nuove attività connesse
- Le attività agricole produttive di un reddito di impresa a tassazione forfettaria
- Le attività agricole produttive di un reddito di impresa a tassazione analitica
- L'applicazione all'agricoltura dei regimi forfettari e della *flat tax*
- La tassazione delle società agricole e l'opzione per la tassazione su base catastale

#### **L'IVA in agricoltura**

- La natura del regime speciale
- I presupposti soggettivi e oggettivi
- Il meccanismo applicativo

- Le deroghe
- Le imprese miste e la separazione dell'attività
- Il nuovo regime di esonero
- La fattura elettronica in agricoltura
- La vendita diretta
- La vendita di immobili dell'azienda

#### **Le novità del 2019**

- Le novità della Legge di Bilancio per il 2019
- Le novità del decreto semplificazioni